

De directe omgeving van een bedrijf is onderhevig aan tal van ruimtelijke wijzigingen en vergunningen die worden afgegeven. Er wordt van u verwacht dat u de plaatselijke berichtgeving in de gaten houdt om over deze ontwikkelingen tijdig uw zienswijze kenbaar te maken, want na de bezwaartermijn heeft u geen recht van spreken meer. In de praktijk worden deze publicaties echter regelmatig over het hoofd gezien. Ruimtelijke ontwikkelingen brengen potentiële gevaren met zich mee voor uw onderneming als ze niet in een vroeg stadium opgemerkt worden. Via onze attenderingservice stellen wij u daarom tijdig op de hoogte.

## Wat is de attenderingservice?

De attenderingservice heeft tot doel de laatste ontwikkelingen op het gebied van ruimtelijke ordening en milieu vroegtijdig te signaleren. Een bedrijfslocatie wordt bijvoorbeeld verkocht en uw nieuwe buurbedrijf wil er een vuurwerkopslag realiseren. Of er worden bij het actualiseren van een bestemmingsplan fouten gemaakt in de categorie-indeling van uw bedrijf.

Er zijn meerdere mogelijkheden om de ruimtelijke ontwikkelingen rondom uw bedrijf in beeld te brengen. Vaak is het echter tijdrovend en het is nog maar de vraag of u alle wijzigingen tijdig hebt opgemerkt. BMD Advies Rijndelta heeft daarom de attenderingservice ontwikkeld. Deze service houdt in dat wij periodiek alle relevante bekendmakingen verzamelen binnen een door u aangegeven straal rond een voor u relevant bedrijfsadres.

## De werkwijze

Eerst wordt samen met u bekeken welke ruimtelijke ontwikkelingen in uw omgeving mogelijk voor u van belang zouden kunnen zijn. Dit zouden alleen bestemmingsplannen kunnen zijn, maar ook omgevingsvergunningen voor bouwactiviteiten – bijvoorbeeld indien woningbouw nabij uw onderneming niet wenselijk is.

Na het opstellen van uw wensenlijst, voor één of meerdere locaties, zullen wij de relevante ontwikkelingen rond deze locatie(s) in de gaten te houden. Vervolgens filteren wij de verzamelde informatie, bepalen wij de relevantie ervan en sturen wij u alleen die ontwikkelingen die voor u van belang zijn. U ontvangt de informatie in één overzichtelijk e-mailbericht.

## Waarom BMD Advies Rijndelta?

BMD Advies Rijndelta kiest voor een langdurige relatie met haar klanten. Zodoende kennen onze adviseurs uw bedrijf en zijn wij in staat om in korte tijd advies te geven dat is toegespitst op uw specifieke situatie. De attenderingservice is hier een uitstekend voorbeeld van. Als onderdeel van het BMD-deelnemerschap ontvangt u voor één adres gratis attenderingen. Mocht u interesse hebben in attenderingen voor meerdere vestigingen, dan kunt u ons verzoeken om een offerte op maat.